



Betænkning afgivet af Udvalget for Landdistrikter og Øer den 29. januar 2025

## Betænkning

over

### Forslag til lov om ændring af lov om planlægning og lov om udlejning af fast ejendom til ferie- og fritidsformål m.v. og camping m.v.

(Tilpasning af det statslige tilsyn med kommunernes fysiske planlægning og undtagelse fra krav om tilladelse ved erhvervelse af fast ejendom som følge af opgavebortfald)

[af ministeren for byer og landdistrikter (Morten Dahlin)]

#### 1. Ændringsforslag

Ministeren for byer og landdistrikter har stillet 2 ændringsforslag til lovforslaget.

#### 2. Indstillinger

Et *flertal* i udvalget (udvalget med undtagelse af EL og ALT) indstiller lovforslaget til *vedtagelse* med de stillede ændringsforslag.

Et *mindretal* i udvalget (EL og ALT) indstiller lovforslaget til *forkastelse* ved 3. behandling. Mindretallet vil stemme for de stillede ændringsforslag.

Borgernes Parti, Siumut, Inuit Ataqatigiit, Sambandsflokkurin og Javnaðarflokkurin havde ved betækningsafgivelsen ikke medlemmer i udvalget og dermed ikke adgang til at komme med indstillinger eller politiske bemærkninger i betænkningen.

En oversigt over Folketingets sammensætning er optrykt i betænkningen.

#### 3. Politiske bemærkninger

##### Danmarksdemokraterne

Danmarksdemokraternes medlemmer af udvalget er medlemmer af et parti, der har en stor interesse i at sikre, at der er mindre bureaukrati i den offentlige sektor. Derfor hilser vi dette lovforslag velkommen, som har til formål at bidrage til at få ryddet op i mængden af administrative stillinger i staten. I forbindelse med førstebehandlingen af lovforslaget har Danmarksdemokraterne udtrykt bekymring over to ting.

For det første: Hvordan vil lovforslaget påvirke lokale bymidter, når aflastningsområder kommer til at udgå fra nationale interesser i kommuneplanlægningen?

For det andet: Vil det skabe mere og ikke mindre bureaukrati, at det ikke længere bliver Ministeriet for Byer og

Landdistrikter, der sidder med eneansvaret for lokalplanlægning, men at denne opgave fordeles på tværs af ministerier?

Danmarksdemokraterne stiller sig dog tilfredse med ministerens skriftlige besvarelser, hvor ministeren tilkendegiver, at der vil være mere fleksibilitet i opgaveløsningen for de enkelte ministerier.

Danmarksdemokraterne stiller sig desuden tilfredse med, at ministeren i sin besvarelse af de skriftlige spørgsmål, som er stillet i forbindelse med lovbehandlingen, vil sikre, at kommunernes brug af planlovens mulighed for at planlægge for aflastningsområder vil blive en del af detailhandelsredøgørelsen, så lovforslagets effekt kan blive evalueret.

På denne baggrund støtter Danmarksdemokraterne lovforslaget.

#### 4. Ændringsforslag med bemærkninger

##### Ændringsforslag

Af ministeren for byer og landdistrikter, tiltrådt af udvalget:

Til titlen

1) I *undertitlen* indsættes efter »opgavebortfald«: »på By-, Land- og Kirkeministeriets område«.

[Lovteknisk rettelse]

Til § 2

2) I det under *nr. 1* foreslåede § 8, *stk. 2*, ændres »fællesarealer til brug« til: »arealer til anvendelse som fællesarealer«.

[Lovteknisk rettelse]

## Bemærkninger

Til nr. 1

Den foreslåede ændring er alene af lovteknisk karakter.

Til nr. 2

Den foreslåede ændring er alene af lovteknisk karakter.

### 5. Udvalgsarbejdet

Lovforslaget blev fremsat den 18. december 2024 og var til 1. behandling den 9. januar 2025. Lovforslaget blev efter 1. behandling henvist til behandling i Udvalget for Landdistrikter og Øer.

#### Øversigt over lovforslagets sagsforløb og dokumenter

Lovforslaget og dokumenterne i forbindelse med udvalgsbehandlingen kan læses under lovforslaget på Folketingets hjemmeside [www.ft.dk](http://www.ft.dk).

#### Møder

Udvalget har behandlet lovforslaget i 2 møder.

*Rasmus Prehn (S) Anders Kronborg (S) Kim Aas (S) Kasper Roug (S) Kris Jensen Skriver (S) nfm.*

*Thorkild Holmboe-Hay (S) Sara Emil Baaring (S) Simon Kollerup (S) Lea Wermelin (S) Hans Christian Schmidt (V)*

*Erling Bonnesen (V) Peter Juel-Jensen (V) Anni Matthiesen (V) Charlotte Bagge Hansen (M) Rosa Eriksen (M)*

*Susie Jessen (DD) fmd. Inger Støjberg (DD) Jens Meilvang (LA) Carsten Bach (LA) Dina Raabjerg (KF)*

*Lise Bertelsen (KF) Dennis Flydtkjær (DD) Peter Kofod (DF) Karina Lorentzen Dehnhardt (SF) Karsten Filso (SF)*

*Charlotte Broman Mølbæk (SF) Mai Villadsen (EL) Zenia Stampe (RV) Christina Olumeko (ALT)*

Borgernes Parti, Siumut, Inuit Ataqatigiit, Sambandsflokkurin og Javnaðarflokkurin havde ikke medlemmer i udvalget.

### Teknisk gennemgang

Ministeren for byer og landdistrikter og embedsmænd fra Ministeriet for Byer og Landdistrikter har den 19. december 2024 over for udvalget afholdt en teknisk gennemgang af lovforslaget.

### Hørings svar

Et udkast til lovforslaget har inden fremsættelsen været i høring. Den 18. december 2024 sendte ministeren for landdistrikter og øer høringssvarene og et høringsnotat til udvalget.

### Bilag

Under udvalgsarbejdet er der omdelt 7 bilag på lovforslaget.

### Spørgsmål

Udvalget har under udvalgsarbejdet stillet 10 spørgsmål til ministeren for byer og landdistrikter til skriftlig besvarelse, som ministeren har besvaret.

Socialdemokratiet (S)	50	Radikale Venstre (RV)	6
Venstre, Danmarks Liberale Parti (V)	24	Alternativet (ALT)	5
Danmarksdemokraterne – Inger Støjberg (DD)	15	Borgernes Parti – Lars Boje Mathiesen (BP)	1
Socialistisk Folkeparti (SF)	15	Siumut (SIU)	1
Liberal Alliance (LA)	15	Inuit Ataqatigiit (IA)	1
Moderaterne (M)	13	Sambandsflokkurin (SP)	1
Det Konservative Folkeparti (KF)	10	Javnaðarflokkurin (JF)	1
Enhedslisten (EL)	9	Uden for folketingsgrupperne (UFG)	5
Dansk Folkeparti (DF)	7		