



Skriftlig fremsættelse (4. oktober 2023)

Klima-, energi- og forsyningsministeren (Lars Aagaard):

Herved tillader jeg mig for Folketinget at fremsætte:

Forslag til lov om ændring af lov om udstykning og anden registrering i matriklen og lov om tinglysning (Gennemførelse af de resterende dele af Grunddataprogrammets delaftale 1 og tilpasninger i forhold til Danmarks eksklusive økonomiske zone)

(Lovforslag nr. L 25)

Formålet med lovforslaget er at tilvejebringe de nødvendige retlige rammer for, at de resterende dele af Det Fælles-offentlige Grunddataprogram (herefter Grunddataprogrammet) delaftale 1 om ejendomsdata, som blev delvist gennemført ved en lovændring i 2017, kan sættes i kraft. Grunddataprogrammet skal effektivisere den offentlige registrering af fast ejendom hos relevante myndigheder som Tinglysningsretten og Geodatastyrelsen. Lovforslaget har herudover til formål at imødekomme et samfundsmæssigt behov for at kunne registrere fast ejendom i form af indvundne arealer (f.eks. energiøer) og bygninger (f.eks. vindmøller) i Danmarks eksklusive økonomiske zone (herefter EØZ).

Med lovforslaget foreslås det at udvide udstykningslovens geografiske anvendelsesområde til også at omfatte faste ejendomme i EØZ for at understøtte Danmarks udnyttelse af de suveræne rettigheder i EØZ til etablering af faste ejen-

domme såsom energiøer. Derved muliggør lovforslaget, at indvundne arealer i EØZ kan registreres som samlet fast ejendom i matriklen.

Registrering af bygninger på søterritoriet varetages i dag af Tinglysningsretten. Med lovforslaget foreslås det, at registreringen for stedfæstelsen af disse bygninger flyttes til Geodatastyrelsen, som skal føre et register, hvori bygninger opført på søterritoriet eller i EØZ registreres. Denne registrering gøres obligatorisk for at sikre, at der sker sikker identifikation af bygninger på søterritoriet og i EØZ.

Med lovforslaget foreslås det derudover, at en bygning, der tilhører en anden end ejeren af den grund, som bygningen er beliggende på, registreres på en smidigere måde i tinglysningssystemet og i Geodatastyrelsens it-systemer.

Endelig foreslås det med lovforslaget, at der sker en mere hensigtsmæssig opgavefordeling mellem Tinglysningsretten og Geodatastyrelsen i forhold til opgaven med at notere geografiske data om bygninger på fremmed grund.

Lovforslaget er omfattet af de fælles ikrafttrædelsesdatoer, og det foreslås, at lovforslaget træder i kraft d. 1. januar 2024.

Idet jeg i øvrigt henviser til lovforslaget og de ledsagende bemærkninger, skal jeg hermed anbefale lovforslaget til det Høje Tings velvillige behandling.