



Beslutningsforslag nr. **B 141**

Folketinget 2015-16

---

Fremsat den 1. april 2016 af Pelle Dragsted (EL), Rune Lund (EL) og Søren Egge Rasmussen (EL)

## **Forslag til folketingsbeslutning** om at undtage dansk realkredit fra kommende Basel IV-kapitalkrav

Folketinget pålægger regeringen at sikre en undtagelsesordning, der betyder, at danske realkreditinstitutter og real-

kreditforeninger ikke vil blive omfattet af de kommende Basel IV-kapitalkrav.

## *Bemærkninger til forslaget*

Den danske model for realkreditinstitutter og realkreditforeninger er ganske unik, hvis man sammenligner med andre lande. Oprindeligt var der tale om foreninger, der med basis i et medlemsdemokrati sørgede for at sikre de billigste lånemuligheder for kunderne ved at have en formidrende rolle som udsteder af obligationer til investorer, der kunne sikre kapital til kundernes lån. Der var i denne struktur ikke behov for en meget stor kapitalbeholdning. Eventuelle tab blev fint dækket af bidragssatser betalt af kunderne. Ud over at have været meget billig for kunderne har dansk realkredit også været meget solid og stabil. Den danske realkredit klarede således finanskrisen langt bedre end banksektoren.

Netop finanskrisen har været afgørende for en bølge af nye krav til de finansielle virksomheder. Dette er helt forståeligt. Den uansvarlige tilgang, som dele af den finansielle sektor lagde for dagen i årene op til krisen, betød, at staten i en række lande, herunder Danmark, måtte redde bankerne med store og meget dyre bankpakker. For at undgå en gentagelse har man fra international side arbejdet intenst på at inddæmme sektoren med en række krav til bl.a. kapitalbeholdning og kapitalsammensætning samt solvens. Senest vedtog et flertal i Folketinget i marts 2014 at implementere EU-direktivet Credit Requirements Directive IV (CRD IV), der på baggrund af krav udviklet i Basel Committee on Banking Supervision under navnet Basel-III stillede nye krav til de finansielle virksomheder. Det betød bl.a., at kravene til den samlede kernekapital blev sat op fra 4 pct. til 6 pct. af de risikovægtede aktiver, og til den rene kernekapital blev kravene sat op fra 2 pct. til 4,5 pct. af de risikovægtede aktiver.

I horisonten skimtes allerede konturerne af nye Basel IV-krav, der yderligere skærper de krav, som netop er implementeret via CRD IV-direktivet. Ingen ved helt præcis, hvordan de kommende Basel IV-krav vil blive. Der er dog næppe nogen tvivl om, at kravene kan blive endnu mere skærpede end i dag. Selv om ambitionen for Baselkomiteens arbejde er at sikre en mere sikker finansiell sektor, arbejder de stadig mere voldsomme kapitalkrav imod den danske måde at drive realkredit på. Konkret betyder det, at realkreditinstitutterne vil blive tvunget til at øge deres kapitalbeholdning. Dette vil ske ved at øge omkostningerne ved lånet f.eks. gennem øgede bidragssatser. De endnu ukendte nye kapitalkrav bruges allerede nu til at presse foreningsejet realkredit til at blive børsnoteret, selv om det blot vil føre til dyrere og mere risikabel boligfinansiering, jævnfør forrige finanskrise, hvor det var børsnoterede finansielle virksomheder, der kom ud i de største problemer. Både for at undgå dyrere og mere risikabel finansiering af boliger og for at bevare brugerejet realkredit skal der blokeres for nye Baselkrav til realkrediten.

Baselkomiteen tager udgangspunkt i de gængse forhold i den finansielle sektor, men tager ikke højde for dansk realkredits særlige funktionsmåde. Derfor vil forslagsstillerne pålægge regeringen at sikre dansk realkredit en undtagelse fra kommende EU-direktiver med baggrund i Basel IV-kravene.

*Skriftlig fremsættelse***Pelle Dragsted (EL):**

Som ordfører for forslagsstillerne tillader jeg mig herved at fremsætte:

*Forslag til folketingsbeslutning om at undtage dansk realkredit fra kommende Basel IV-kapitalkrav.*

(Beslutningsforslag nr. B 141)

Jeg henviser i øvrigt til de bemærkninger, der ledsager forslaget, og anbefaler det til Tingets velvillige behandling.