



By-, Land- og  
Kirkeministeriet

Folketingets Udvalg for Landdistrikter og Øer

Udvalget for Landdistrikter og Øer har ved brev af 6. november 2023 (ULØ L 62 Forslag til lov om ændring af lov om planlægning og forskellige andre love. (Opfølgning på evaluering af planloven m.v.). – spørgsmål 7) bedt om min besvarelse af spørgsmål:

**Spørgsmål 7:**

”Vil ministeren kommentere henvendelsen af 5/11-23 fra Hjem til Alle alliancen om ustøttede private ungdomsboliger, som kan få betydning for implementeringen af den nye hjemløserreform, jf. L 62 - bilag 7?”

**Svar:**

Lov om boligforhold og lov om leje henhører under social- og boligministeren. Jeg har derfor bedt om bidrag herfra.

Social- og boligministeren oplyser:

”Jeg finder henvendelsen fra Hjem til Alle alliancen relevant, idet den belyser, at udlejere bør kunne indgå frivillige aftaler om kommunal anvisning i ustøttede private ungdomsboliger til unge med særlige sociale problemer. Det er allerede en generel mulighed i private udlejningsejendomme at indgå aftaler om kommunal anvisning, og denne mulighed bør ikke afskæres i ustøttede private ungdomsboliger.

Udlejere af ustøttede private ungdomsboliger bør have mulighed for at bidrage til at løfte socialt og til at skabe blandede byer. Jeg finder det derfor hensigtsmæssigt at implementere muligheden for kommunal anvisning i reglerne om ustøttede private ungdomsboliger med henblik på løsning af boligsociale opgaver.

Jeg vil derfor i samarbejde med ministeren for byer og landdistrikter udarbejde ændringsforslag, som skal muliggøre indgåelsen af aftaler om kommunal anvisningsret til private udlejningsejendomme i ustøttede private ungdomsboliger.”

På baggrund af henvendelsen og vurderingen fra social- og boligministeren, som jeg er enig i, vil jeg derfor fremsætte ændringsforslag til lovforslaget. Jeg har derfor oversendt forslag til ændring til udvalget for landdistrikter og øer.

Ændringsforslaget vurderes ikke at påvirke gennemførelsen af aftalen *Opfølgning på evaluering af planloven m.v.* af 15. juni 2022, idet det ikke ændrer på, at kommunerne med lovforslaget får mulighed for at planlægge for ungdomsboliger til studerende, og sikre at disse boliger skal bebos af studieaktive eller uddannelsessøgende. Det er dermed op til kommunerne, om de vil anvende den foreslåede mulighed for at indgå aftaler om kommunal anvisning i ustøttede private ungdomsboliger.

Morten Dahlin

/ Lise Marie Buhl

Frederiksholms Kanal 21  
1220 København K  
www.km.dk

Telefon 3392 3390  
e-post km@km.dk

Akt nr.: 343965

Dette akt nr. bedes oplyst ved henvendelse til Kirkeministeriet

Dato: 30. november 2023