



Klima-, Energi- og
Forsyningsministeriet

Udvalget for Landdistrikter og Øer
Christiansborg
1240 København K

Ministeren

Dato
20. marts 2024

J nr. 2024-667

Udvalget for Landdistrikter og Øer har i brev af 5. februar 2024 stillet mig følgende spørgsmål 73 alm. del, som jeg hermed skal besvare.

Spørgsmål 73

Vil ministeren kommentere materialet fra Line Mørkegaard og Morten Kastrup fra Faxe kommune, som blev præsenteret for udvalget i forbindelse med et foretræde onsdag den 24. januar 2024, jf. ULØ alm. del – bilag 58 og bilag 78? Vil ministeren i forlængelse heraf og med udgangspunkt i de konkrete tilfælde fra Faxe kommune, oplyse, om ministeren mener, at der er retfærdige muligheder for kompensation set i forhold til det estimerede værditab for ejere af boliger, der ligger mere end 200 m. fra anlæg, hvor der i øvrigt stilles krav om betaling af et ansøgningsgebyr på 4.000 kr.

Svar

Jeg kan ikke kommentere på de konkrete sager.

Værditabsordningen er én af i alt fire VE-ordninger. Alle kan anmelde krav om at få vurderet værditab. Naboer, der bor inden for 200 meter fra et solcelleanlæg og inden for 6 gange vindmøllehøjden, kan anmelde omkostningsfrit, mens naboer læn- gere væk skal betale et administrationsgebyr på 4.000 kr. Gebyret fratrækkes, hvis der tilkendes værditabsbetaling.

Desuden bemærkes det, at en given vurdering af værditab og salgsoptionens stør- relse er en konkret og individuel vurdering, som foretages af Taksationsmyndighe- den. Taksationsmyndigheden er en uafhængig myndighed bestående af beskik- kede jurister og ejendomsmæglere.

Endeligt gøres der opmærksom på, at et bredt flertal af Folketingets partier den 12. december 2023, med indgåelsen af *Klimaaftale om mere grøn energi fra sol og vind på land 2023*, er enedes om at øge kompensationen til naboer og sørge for flere penge, der kan komme lokalsamfundene til gavn via VE-ordningerne grøn pulje og VE-bonus.

Med venlig hilsen

Lars Aagaard

Klima-, Energi- og
Forsyningsministeriet

Holmens Kanal 20
1060 København K

T: +45 3392 2800
E: kefm@kefm.dk

www.kefm.dk

Side 1/1