



MINISTEREN

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget  
Folketinget

Dato 30. marts 2017  
J. nr. 2017-2026

Frederiksholms Kanal 27 F  
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget har i brev af 17. marts 2017 stillet mig følgende spørgsmål vedrørende L143 – forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v., lov om friplejeboliger, lov om leje af almene boliger, lov om tvungen administration af udlejningsejendomme og lov om ejerlejligheder, som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Søren Egge Rasmussen (EL).

**Spørgsmål nr. 4:**

Hvilken konsekvens vil det få for personer og organisationer, der klager, hvis de foreslåede ændringer af håndtering af klager bliver vedtaget, så afgørelser ikke kan indbringes for anden administrativ myndighed?

**Svar:**

Indtil ressortomlægning af 28. november 2016 har administration af de af forslaget omfattede love ligget i det tidligere Udlændinge-, Integrations- og Boligministeriets departement. Det har ikke på noget tidspunkt været nogen administrativ rekurs i forhold til de afgørelser, som blev truffet.

I forbindelse med ressortomlægningen er boligområdet, herunder de fire love, overdraget til Transport-, Bygnings- og Boligministeriet. Boligområdet, inklusiv sagkundskab og erfaring, er herefter placeret i Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen, som er en styrelse under Transport-, Bygnings- og Boligministeriet.

I det omfang Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen træffer afgørelser efter de nævnte love, vil der typisk være tale om en faglig vurdering. Ekspertisen til at foretage sådanne faglige vurderinger findes i Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen og styrelsens afgørelser vil således udgøre den endelige administrative afgørelse, ligesom ministerens afgørelser ville have været det, hvis opgaven ikke havde været delegeret.

Med den foreslåede bemyndigelsesbestemmelse vil retstilstanden vedrørende afgørelser efter almenboligloven i øvrigt komme til at svare til retstilstanden for afgørelser truffet efter andre boliglove, hvor der allerede findes en sådan bemyndigelse, og som ligeledes er omfattet af ovennævnte ressortomlægning.



Med venlig hilsen

Side 2/2

  
Ole Birk Olesen