



Dato: 13. februar 2015

By- og Boligudvalget

Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 21 ad forslag til lov om ændring af lov om leje, lov om midlertidig regulering af boligforholdene, lov om tvungen administration af udlejningsejendomme og lov om byfornyelse og udvikling af byer (Forenkling og modernisering af lejelovgivningen) (L 97). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Charlotte Dyremose (KF).

Spørgsmål nr. 21:

Kan ministeren garantere, at udgifter til istandsættelse af et lejemål i den almene sektor altid vil være lavere end udgifterne til at nyistandsætte et lejemål efter den gældende private lejelov?

Svar:

Jeg kan i sagens natur ikke garantere, at udgifter til istandsættelse af et lejemål i den almene sektor altid vil være lavere end udgifterne til at nyistandsætte et lejemål efter den gældende private lejelov, idet udgifter til nyistandsættelse beror på, hvilke dele af det lejede, der skal nyistandsættes. Dette fremgår af den konkrete aftale om nyistandsættelse, hvor omfanget af pligten til nyistandsættelse er fastlagt.

Med venlig hilsen

Carsten Hansen