

## Forslag til lov om ændring af lov om byfornyelse og udvikling af byer

| <i>Forslag</i>  | <i>Gældende regler</i>   | <i>Nye regler</i>  |
|---|--|--|
| <b><i>Omfordeling af de 100 mio. kr., der hvert år afsættes til områdefornyelse og bygningsfornyelse i områder</i></b>  | <u>Områdefornyelse</u> årligt i alt: 50 mio. kr.<br>Små byer heraf: 12,5 mio. kr.<br>Statsrefusion: 1/3 af kommunens udgifter.<br><u>Bygningsfornyelse i områder</u> årligt i alt: 50 mio. kr.<br>Små byer heraf: 10 mio. kr.<br>Statsrefusion: 1/2 af kommunens udgifter. | <u>Områdefornyelse</u> årligt i alt: 60 mio. kr.<br>Små byer heraf: 35 mio. kr.<br>Statsrefusion: 1/3 af kommunens udgifter.<br><u>Bygningsfornyelse i områder</u> årligt i alt: 40 mio. kr.<br>Små byer heraf: 40 mio. kr.<br>Statsrefusion: 1/2 af kommunens udgifter. |
| <b><i>Mulighed for at støtte nedrivning af tomme erhvervsbygninger i byer under 3.000 indbyggere</i></b>  | Mulighed for at støtte nedrivning af erhvervsbygninger uden statslig refusion af kommunens udgifter.   | Mulighed for at støtte nedrivning af tomme erhvervsbygninger beliggende i byer med op til 3.000 indbyggere.<br><br>Kommunalbestyrelsen fastsætter støttens størrelse.<br><br>Statsrefusion: 60 % af kommunens udgifter   |
| <b><i>Mulighed for kommunalt opkøb af dårlige ejendomme</i></b>   | Mulighed for kommunalt opkøb af ejendomme uden statslig refusion af kommunens udgifter.  | Mulighed for kommunalt opkøb af dårlige ejendomme beliggende i byer med op til 3.000 indbyggere.<br><br>Statsrefusion: 60 % af kommunens udgifter  |
| <b><i>Mulighed for fjernelse af skrot og affald</i></b>   | Mulighed for at støtte fjernelse af skrot og affald uden statslig refusion af kommunens udgifter.  | Mulighed for at støtte fjernelse af skrot og affald på ejendomme i byer med op til 3.000 indbyggere.<br><br>Kommunalbestyrelsen fastsætter støttens størrelse. Til ejer- og andelsboliger dog max 1/4.<br><br>Statsrefusion: 60 % af kommunens udgifter.                 |
| <b><i>Forhøjelse af statsrefusion til følgende aktiviteter i byer under 3.000 indbyggere og det åbne land:</i></b><br>- Istandsættelse<br>- Nedrivning af boliger | Statsrefusion:<br>50 %<br>50 %<br>af kommunens udgifter.   | Statsrefusion:<br>60 %<br>60 %<br>af kommunens udgifter.   |
| <b><i>Mulighed for støtte til etablering af bad i ejer- og andelsboliger</i></b>  | Mulighed for at støtte etablering af bad i ejer- og andelsboliger uden statslig refusion af kommunens udgifter.  | Mulighed for at støtte etablering af bad i ejer- og andelsboliger.<br><br>Kommunalbestyrelsen fastsætter støttens størrelse, dog max 1/4. Til bevaringsværdige bygninger max 1/3 af etableringsudgiften.<br><br>Statsrefusion: 50 % af kommunens udgifter.               |
| <b><i>Mulighed for at sanktionere overtrædelse af forbud mod retlige og faktiske ændringer på en ejendom</i></b>  | Ikke mulighed for sanktion.  | Samme sanktionsmuligheder (bøde) for overtrædelse af et midlertidigt forbud (nedlagt mens kommunalbestyrelsen er i gang med at undersøge for sundheds- eller brandfare) som er gældende for overtrædelse af et egentligt forbud mod ophold eller beboelse.               |