



KLIMA-, ENERGI- OG  
BYGNINGSMINISTERIET

Klima-, Energi- og Bygningsudvalget  
Folketinget  
Christiansborg  
1240 København K

Stormgade 2-6  
1470 København K  
Tlf. 3392 2800  
Fax 3392 2801  
kebmin@kebmin.dk  
www.kebmin.dk

**Ændringsforslag til forslag til lov om ændring af byggelov og lov om bygnings- og boligregistrering**

Ministeren

J.nr.: 2013-1661

10. april 2013

Vedlagt fremsender jeg ændringsforslag til lovforslag nr. L 150 om ændring af byggelov og lov om bygnings- og boligregistrering.

Ændringsforslaget indeholder følgende ændringer af L 150 om ændring af bygge- og BBR-loven:

*1. Ny timebaseret gebyrmodel*

Vækstplan DK indeholder initiativ til indførelse af en ny timebaseret gebyrmodel for byggesager. Hensigten er, at erhvervslivet skal opleve en højere grad af gennemsækelighed i gebyropkrævningen og et mere ensartet niveau for gebyrerne på tværs af kommunerne.

Indførelse af en ny gebyrmodel kræver ændring af byggelovens gebyrbestemmelse. Af ændringsforslaget fremgår det, at ændringen medfører, at der stilles krav om, at kommunerne skal opkræve gebyr efter tidsforbrug, og at kommunerne selv skal fastsætte deres timepris. Kommunerne får imidlertid mulighed for at vælge, om de for mindre bygninger såsom garager, carporte, udhuse m.v. vil opkræve et fast gebyr eller gebyr efter tidsforbrug.

Erfaringer fra de kommuner, som allerede i dag opkræver gebyr efter tidsforbrug viser, at opkrævning efter tidsforbrug for denne bygningstype kan resultere i et højt gebyr, som kan overstige selve investeringen i byggeprojektet. Derfor vurderes det hensigtsmæssigt, at kommunerne har mulighed for at vælge at opkræve et fast gebyr i disse sager.

Den nye gebyrbestemmelse vil træde i kraft den 1. januar 2015, hvormed kommunerne vil have tid til at omstille deres administration til opkrævning efter tidsforbrug.

*2. Adgang til anvendelse af energiforbrugsdata tages ud af lovforslaget*

Lovforslagets (L150) § 2, nr. 1 indeholder tre undtagelser til forbuddet mod myndigheders kontrol med energiforbrugsdata fra BBR, hvoraf den væsentligste ændring er adgang til at give borgerne oplysninger om eksempelvis energibe-

sparelsespotentialer baseret på energiforbrugsdata. Med ændringsforslaget tages § 2, nr. 1 ud af lovforslaget.

KLIMA-, ENERGI- OG  
BYGNINGSMINISTERIET

Side 2

Med venlig hilsen

Martin Lidegaard