



KLIMA-, ENERGI- OG  
BYGNINGSMINISTERIET

Klima-, Energi- og Bygningsudvalget  
Folketinget  
Christiansborg  
1240 København K

Stormgade 2-6  
1470 København K  
Tlf. 3392 2800  
Fax 3392 2801  
kebmin@kebmin.dk  
www.kebmin.dk

**Forslag til lov om ændring af byggelov og lov om bygnings- og boligregistrering**

Ministeren

20. februar 2013

J.nr. 2012-7229

Forslag til lov om ændring af byggelov og lov om bygnings- og boligregistrering har været i høring fra den 28. november til den 17. december 2012. Til udvalgets orientering fremsendes vedlagt hørings svar og høringsnotat.

I forbindelse med lovforslaget har det været hensigten at ændre reglerne om meddelelse af dispensation fra kravet om etablering af parkeringspladser på egen grund.

Jeg fremsendte i juni 2012 et juridisk notat til udvalget, hvori Energistyrelsen konkluderer, at byggelovens § 22 bør ændres, således at kommunerne ikke længere kan benytte den ordinære dispensationsbestemmelse ved fravigelse af kravet om tilvejebringelse af parkeringspladser på egen grund.

Notatet beskrev, at det ville styrke borgernes retssikkerhed, hvis det fremover alene blev muligt for kommunerne at meddele dispensation fra kravet om tilvejebringelse af parkeringspladser på egen grund efter den særlige dispensationsbestemmelse.

Hørings svar fra Københavns Kommune og KL har imidlertid givet anledning til, at der er behov for at afdække ændringen af dispensationsbestemmelsen yderligere. Energistyrelsen og Københavns Kommune har på et møde efter høringsfristens udløb haft en drøftelse af den praksis i kommunen, der var årsag til denne del af det fremsatte lovforslag, og kommunen er imødekommende over for at ville ændre sin fremtidige praksis.

Da Københavns Kommune har tilkendegivet, at de vil ændre praksis, er hensynet bag ændringen ikke længere presserende. Jeg vurderer imidlertid fortsat, at ændringen bør gennemføres, men da der er behov for at få afklaret de juridiske konsekvenser af den foreslåede ændring nærmere, udskydes ændringen af byggelovens § 22 til næstkommende lejlighed.

Med venlig hilsen

Martin Lidegaard