



Dato: 14. februar 2013
Sagsnr.: 2012 - 2652
Dok id: 385355

Folketingets By- og Boligudvalg

Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 13 ad forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v., lov om leje af almene boliger og lov om boligbyggeri (Fremrykket underretning om boligsocialt anviste lejere, midlertidig genhusning, forenkling vedrørende skillevægsarbejder og udbetaling af ungdomsboligbidrag m.v.)(L 114). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Lars Dohn (EL).

Spørgsmål nr. 13:

Hvad er baggrunden for at sætte grænsen for, hvornår der skal tilbydes permanent genhusning til 12 måneder?

Svar:

Ved fastlæggelsen af grænsen på 12 måneder er der foretaget en afvejning af hensynet til den enkelte lejer overfor hensynet til de øvrige lejere, herunder hensynet til afdelingens økonomi m.v.

Den store renoveringsaktivitet, som pågår i den almene sektor i disse år, indebærer ofte meget omfattende renoveringer i almene boliger. En ubetinget ret til genhusning efter en kortere periode kan i nogle situationer betyde, at der må findes et stort antal permanente boliger. Afhængigt af boligorganisationens situation kan det være vanskeligt at skaffe sådanne boliger. På den anden side er en midlertidig genhusning en belastning for lejeren, som ikke mod lejerens ønske må vare i for lang en periode.

Med venlig hilsen

Carsten Hansen