



Folketingets By- og Boligudvalg

Dato: 5. februar 2013
Sagsnr.: 2012 - 2652
Dok id: 384619

Ministeren for by, bolig og landdistrikters svar på spørgsmål nr. 1 ad forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v., lov om leje af almene boliger og lov om boligbyggeri (Fremrykket underretning om boligsocialt anviste lejere, midlertidig genhusning, forenkling vedrørende skillevægsarbejder og udbetaling af ungdomsboligbidrag m.v.)(L 114). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Karina Adsbøl (DF).

Spørgsmål nr. 1:

Med henvisning til den del af lovforslaget, der omhandler fremrykket underretning til kommunen om boligsocialt anviste lejere, bedes ministeren oplyse, om og hvordan det sikres, at retssikkerhedsloven og persondataloven overholdes i disse situationer.

Svar:

Med lovforslaget tilsigtes en tidligere inddragelse af kommunen, når en boligsocialt anvist lejer rykkes for huslejebetalingen. Med den fremrykkede underretning forventes at ske en forbedring af kommunens muligheder for at få afværget en udsættelse af lejemålet.

Med lovforslaget sker der ikke ændringer i retssikkerhedsloven. Det er op til den enkelte kommune selv at tilrettelægge håndteringen af de nu foreslåede underretninger fra boligorganisationerne, således at det er i overensstemmelse med generelle forvaltningsretlige regler og gældende regler i persondataloven.

Som det også fremgår af bemærkningerne til lovforslaget, er den fremrykkede inddragelse af kommunen, når en boligsocialt anvist lejer kommer i huslejerestance, et *tilbud* til lejerne. Ønsker en boligsocialt anvist lejer i huslejerestance ikke at gøre brug af tilbuddet, er der ikke knyttet nogen sanktioner hertil. Betales restancen fortsat ikke, vil kommunen blive underrettet herom i medfør af de allerede gældende regler på området, og kommunen skal under iagttagelse af de regler i retssikkerhedsloven, som knytter sig til denne underretning, følge op på underretningen.

Som led i forberedelsen af lovforslaget har Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter kontaktet Datatilsynet med henblik på at sikre, at forslaget om fremrykket underretning om boligsocialt anviste lejere ikke strider mod bestemmelser i persondataloven. Datatilsynet fandt ikke, at dette er tilfældet.

Med venlig hilsen

Carsten Hansen