



Klima-, Energi- og Bygningsudvalget  
Christiansborg  
1240 København K

Stormgade 2-6  
1470 København K  
Tlf. 3392 2800  
Fax 3392 2801  
kemin@kemin.dk  
www.kemin.dk

Klima-, Energi- og Bygningsudvalget har i brev af 17. november 2011 stillet mig følgende spørgsmål 50 alm. del, som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Karsten Lauritzen (V).

**Minister**

14. december 2011

J nr. 2011-5668

**Spørgsmål 50**

Har ministeren planer om at ændre muligheden for at tinglyse medfinansiering af parkeringspladser?

**Svar**

Jeg har forelagt spørgsmålet for Energistyrelsen, der oplyser følgende, som jeg kan henholde mig til:

”Som det fremgår af svaret på spørgsmål 49, kan et krav om etablering af parkeringspladser alene tinglyses på en ejendom, såfremt reglerne fraviges efter den ordinære dispensationsbestemmelse i byggeloven.

Der kan i sådanne tilfælde alene ske tinglysning af ejerens forpligtelse til efter kommunens nærmere bestemmelse at etablere et fastsat antal parkeringspladser eller at betale for kommunens etablering af dette antal pladser.

Hvis der meddeles fritagelse efter byggelovens særlige regel om indbetaling til en parkeringsfond, er der ikke behov for at foretage tinglysning på den pågældende ejendom.”

Jeg kan i forlængelse af besvarelsen af spørgsmål 49 oplyse, at jeg ikke har planer om at ændre reglerne, da der i dag er klare regler, der beskriver, hvordan kommunerne kan oprette parkeringsfonde. Kommunerne kan således anvende disse regler ved fritagelse fra kravet om etablering af parkeringspladser på egen grund.

Med venlig hilsen

Martin Lidegaard